

Dokument samodzielnie wydrukowany, wydany w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o ksiągach wieczystych i hipotece, posiadający moc dokumentu wydawanego przez sąd bez zaopatrywania go w pieczęć urzędową i podpis upoważnionego pracownika.

MINISTERSTWO SPRAWIEDLIWOŚCI
CENTRALNA CENTRALNEJ INFORMACJI KSIĄG WIECZYSTYCH
ul. PIASTOWSKA 16
66-620 GUBIN

ODPIS ZWYKŁY KSIĄGI WIECZYTEJ

stan na dzień 2022-10-02 godz. 18:54:27

Numer księgi **ZG2K / 00012271 / 6**

Nazwa sądu	SĄD REJONOWY W KROŚNIE ODRZAŃSKIM
Siedziba sądu	KROSNO ODRZAŃSKIE
Kod wydziału	ZG2K
Numer i nazwa wydziału	VI ZAMIEJSCOWY WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH Z SIEDZIBĄ W GUBINIE
Typ księgi	LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżydła nieruchomości	1	2, 3

Lokal

					Nr podstawy wpisu
Położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość)	Lp. 1.	1	LUBUSKIE, KROŚNIEŃSKIE, GUBIN M., GUBIN		2, 3
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	OS. E. PLATER	12 D 15 KL. 12D	
Przeznaczenie lokalu			LOKAL MIESZKALNY		
Opis lokalu (rodzaj izby - liczba)			POKÓJ - 3, KUCHNIA - 1, ŁAZIENKA - 1, WC - 1, PRZEDPOKÓJ - 1		
Opis pomieszczeń przynależnych (rodzaj pomieszczenia - liczba)			PIWNICA - 1		
Kondygnacja			5,0		
Przyłączenie - numer księgi wieczystej (nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)		Lp. 1.	ZG2K / 00005850 / 7		
Odrębność (lokal stanowi odrębną nieruchomość)			TAK		
Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych			64,1000 M2		

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWI ZANYCH Z WŁASNO CI

Spis praw zwi zanych z własno ci

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer prawa	1			1
Rodzaj prawa	UDZIAŁ ZWI ZANY Z WŁASNO CI LOKALU			
Wielko udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali	Lp. 1.	11 / 1000		
Numer księgi wieczystej, z której wyodrębniono lokal	Numer udziału w prawie w księdze, z której wyodrębniono lokal	ZG2K / 00005850 / 7	79	

DZIAŁ II - WŁASNO

Właściciele

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie (numer udziału w prawie/ wielko udziału/rodzaj wspólności)	Lp. 1.	2	1 / 1	4
Osoba fizyczna (imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)	MARIA RENATA DUDA, JAN, STANISŁAWA, 78020205024			

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Lp. 1.				Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	1			7, 14, 15
Rodzaj wpisu	INNY WPIS			
Treść wpisu	WZMIANKA O TOCZĄCEJ SIĘ EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI W SPRAWIE KM 297/18			
Rodzaj zmiany	Lp. 1.	PRZYŁĄCZENIE SIĘ KOLEJNEGO WIERZycIELA W SPRAWIE KM 364/20 DO TOCZĄCEJ SIĘ EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI		
	Lp. 2.	PRZYŁĄCZENIE SIĘ KOLEJNEGO WIERZycIELA W SPRAWIE KM 752/22 DO TOCZĄCEJ SIĘ EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GPM VINDEKUS NIESTANDARDYZOWANY SEKURTYZACYJNY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY, WARSZAWA, 141098521		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 2.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA OS. EMILII PLATER 12-12E 66-620 GUBIN, GUBIN, 971212629		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 3.	EQUES DEBITUM FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY NIESTANDARDYZOWANY FUNDUSZ SEKURTYZACYJNY, GDAŃSK, 221653410		

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Lp. 1.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	1		5, 6
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	75278,05 (SIEDEMDZIESIĘTPIĘTYSIĄCYDWIECIE SIEDEMDZIESIĘTOSIEM 05/100) ZŁ		
Wierzytelność i stosunek prawny (numer wierzytelności / wierzytelność)	Lp. 1.	1 NALEŻNOŚĆ OBJĘTA TYTUŁEM WYKONAWCZYM	
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	GPM VINDEKUS NIESTANDARDYZOWANY SEKURTYZACYJNY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY, WARSZAWA, 141098521	

Lp. 2.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	2		8, 9
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	8133,70 (OSIEM TYSIĄCYSTOTRZYDZIECI TRZY 70/100) ZŁ		
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA OS. EMILII PLATER 12-12E 66-620 GUBIN, GUBIN, 971212629	

Lp. 3.			Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	3		11, 12
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	HIPOTEKA PRZYMUSOWA		
Suma (słownie), waluta	16432,48 (SZESNAŚCIE TYSIĄCY CZTERYSTA TRZYDZIECI DWA 48/100) ZŁ		
Wierzyciel hipoteczny			
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną (nazwa, siedziba, REGON)	Lp. 1.	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA OS. EMILII PLATER 12-12E 66-620 GUBIN, GUBIN, 971212629	

DOKUMENTY B DĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	UMOWA SPRZEDAŻY , 10454/2010, 2010-12-28, JULITA UKOWSKA, ZIELONA GÓRA; 1-2 (tytuł aktu, numer rejestru, data sporządzenia, notariusz – imię i nazwisko/nazwiska, siedziba; pole nie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001972/10/001, 2010-12-31 10:51:19, 2011-01-03-13.56.24.070359, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole nie wniosku – numer karty akt)
2	WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW , 2010-11-16, STAROSTA KROŚNIEŃSKI, KROSNO ODRZAŃSKIE; 3-12 (podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; pole nie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001972/10/001, 2010-12-31 10:51:19, 2011-01-03-13.56.24.070359, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole nie wniosku – numer karty akt)
3	SZKIC LOKALU MIESZKALNEGO Z PRZYNALEŻNOŚCIAMI , RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY ANDRZEJ JANICKI, KONIN; 13-15 (podstawa oznaczenia, nazwa organu, siedziba organu; pole nie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001972/10/001, 2010-12-31 10:51:19, 2011-01-03-13.56.24.070359, NIE, 1-2 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole nie wniosku – numer karty akt)
4	UMOWA SPRZEDAŻY , 8977/2015, 2015-12-16, TERESA GUZDECKA KACZMAREK, GUBIN; 25-26 (tytuł aktu, numer rejestru, data sporządzenia, notariusz – imię i nazwisko/nazwiska, siedziba; pole nie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00002116/15/001, 2015-12-17 10:24:30, 2015-12-29-09.52.03.941395, NIE, 25-26 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, pole nie wniosku – numer karty akt)
5	NAKAZ ZAPŁATY W POSTĘPOWANIU UPOMINAWCZYM , VI NC-E 446156/11, 2011-10-11, SĄD REJONOWY LUBLIN-ZACHÓD VI WYDZIAŁ CYWILNY, LUBLIN

	<p>(rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du) DZ. KW./ZG2K/00001933/16/001, 2016-11-25 13:03:35, 2016-11-30-11.00.01.595991, NIE, 29-33 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
6	<p>POSTANOWIENIE W PRZEDMIOCIE KLAUZULI WYKONALNO CI, VI NC-E 446156/11, 2011-12-08, S D REJONOWY LUBLIN-ZACHÓD VI WYDZIAŁ CYWILNY, LUBLIN (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du) DZ. KW./ZG2K/00001933/16/001, 2016-11-25 13:03:35, 2016-11-30-11.00.01.595991, NIE, 29-33 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
7	<p>WEZWANIE DO ZAPŁATY W EGZEKUCJI Z NIERUCHOMO CI, KM 297/18, 2018-03-02, KOMORNIK S DOWY PRZY S DZIE REJONOWYM W KRO NIE ODRZA SKIM ROBERT HA SKI; 52 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000392/18/001, 2018-03-02 14:06:00, 2018-03-28-09.56.13.742954, NIE, 50-51 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
8	<p>POSTANOWIENIE W PRZEDMIOCIE WYDANIA DALSZEGO TYTUŁU WYKONAWCZEGO, I CO 1538/16, 2018-04-30, S D REJONOWY WYDZIAŁ I CYWILNY, KROSNO ODRZA SKIE; 76 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000919/18/001, 2018-06-12 12:23:00, 2018-06-18-07.53.23.652363, NIE, 59-63 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
9	<p>NAKAZ ZAPŁATY W POST POWANIU UPOMINAWCZYM, I CO 1538/16, 2017-01-05, S D REJONOWY WYDZIAŁ I CYWILNY, KROSNO ODRZA SKIE; 77 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000919/18/001, 2018-06-12 12:23:00, 2018-06-18-07.53.23.652363, NIE, 59-63 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
11	<p>POSTANOWIENIE W PRZEDMIOCIE WYDANIA DALSZEGO TYTUŁU WYKONAWCZEGO, I NC 1243/18, 2019-11-12, S D REJONOWY WYDZIAŁ I CYWILNY, KROSNO ODRZA SKIE; 103 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000409/20/001, 2020-01-31 11:08:00, 2020-03-12-08.06.29.841355, NIE, 107-110 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
12	<p>NAKAZ ZAPŁATY W POST POWANIU UPOMINAWCZYM, I NC 1243/18, 2019-02-22, S D REJONOWY WYDZIAŁ I CYWILNY, KROSNO ODRZA SKIE; 104 (rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa s du, siedziba s du; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000409/20/001, 2020-01-31 11:08:00, 2020-03-12-08.06.29.841355, NIE, 107-110 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
14	<p>WEZWANIE DO ZAPŁATY W EGZEKUCJI Z NIERUCHOMO CI, KM 364/20, 2020-04-24, KOMORNIK S DOWY PRZY S DZIE REJONOWYM W KRO NIE ODRZA SKIM ROBERT HA SKI; 123 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00000926/20/001, 2020-04-24 12:49:00, 2020-05-06-12.28.52.548441, NIE, 121-122 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>
15	<p>WEZWANIE DO ZAPŁATY W EGZEKUCJI Z NIERUCHOMO CI, KM 752/22, 2022-06-27, KOMORNIK S DOWY PRZY S DZIE REJONOWYM W KRO NIE ODRZA SKIM ROBERT HA SKI; 128 (wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; poło enie dokumentu - numer karty akt) DZ. KW./ZG2K/00001035/22/001, 2022-06-27 13:24:00, 2022-07-26-13.48.42.008645, NIE, 126-127 (rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urz du, poło enie wniosku – numer karty akt)</p>

Legenda:

1. Prezentowana tre ksi gi wieczystej zawiera tylko dane aktualne (niewykre lone).
2. Prezentowana tre ksi gi wieczystej nie zawiera danych o zało eniu ksi gi wieczystej oraz o podstawie zmiany ksi gi wieczystej.
3. W przypadku, gdy w tre ci wpisów w ksi dze znajduje si odwołanie do numeracji rubryk, podrubryk pól czy podpól, dla rozumienia tych wpisów nale y korzysta z odpisu zupełnego.

Pouczenie o weryfikacji dokumentu:

1. Autentyczność dokumentu oraz aktualność danych w nim zawartych można sprawdzić przeprowadzając jego weryfikację. Weryfikacja stanowi procedurę umożliwiającą potwierdzenie, że dokument, który jest przedmiotem wniosku, pochodzi z Centralnej Informacji Ksiąg Wieczystych.
2. Wadliwość niniejszego dokumentu nie jest zależna od przeprowadzenia procedury weryfikacji.
3. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa za pomocą systemu teleinformatycznego dostępnego pod adresem: <https://ekw.ms.gov.pl/eukw/ogolna/weryfikacja>.
4. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest możliwa w ciągu 24 miesięcy od chwili złożenia wniosku w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy.
5. Weryfikacja samodzielnie wydrukowanego dokumentu jest bezpłatna i nie wymaga uwierzytelnienia się w systemie teleinformatycznym.
6. Po wejściu na stronę, o której mowa w pkt. 3, weryfikujący wprowadza niepowtarzalny identyfikator wydruku (identyfikator do weryfikacji dokumentu), znajdujący się w nagłówku pierwszej strony oraz stopce dokumentu (w dolnej części każdej strony dokumentu).
7. Wynikiem weryfikacji jest pochodząca z systemu teleinformatycznego informacja o tym, że dokument o podanym identyfikatorze:
 - a. został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, o dacie jego wydania i o jego treści;
 - albo
 - b. nie został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy;
 - albo
 - c. został wydany przez Centralną Informację Ksiąg Wieczystych w trybie art. 36⁴ ust. 4 ustawy, ale od daty jego wydania upłynęło ponad 24 miesiące.